

INVESTMENTPROFIL HOTEL, DEUTSCHLAND / ÖSTERREICH



ART INVEST
— REAL ESTATE —

Art-Invest Real Estate investiert in Hotelimmobilien
in sehr guten Lagen großer Städte.

— Standorte:

Vorzugsweise sehr gute Hotelmärkte
in deutschsprachigen Städten
mit exzellenten Mikrolagen

— Mindestinvestitionsvolumen:

Ab 10 Mio. €

— Qualitäten:

Core / Core +

Business-Hotels der 2- bis 5-Sterne-Kategorie

Objekte mit Alleinstellungsmerkmalen

hinsichtlich Lage und Sichtbarkeit

Keine Einschränkung bei Objektzustand

Development

Repositionierung von Bestandsobjekten

Betreiberwechsel

— Verträge:

Keine Einschränkung hinsichtlich

Vertragsformen (Pacht- oder

Managementvertrag) und -laufzeiten

sowie betreiberfrei



KONTAKT

Art-Invest Real Estate

Herr Erik Florvaag

Head of Hotel Acquisitions

ankauf-hotel@art-invest.de

T +49 221 270 579-21