



ART INVEST  
— REAL ESTATE —

ERKENNEN  
ENTWICKELN  
ERSCHAFFEN



Art-Invest Real Estate ist eine Immobilien-Projektentwicklungs- und Investmentgesellschaft mit Hauptsitz in Köln. In den Metropolregionen Berlin, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln/Bonn, München und Stuttgart **erkennen** wir Potentiale, **entwickeln** visionäre Realisierungsansätze und **erschaffen** Objekte und Lagen mit nachhaltigem Wert.

Innerhalb der Gruppe ist die **Art-Invest Real Estate Funds GmbH** eine Immobilien-Kapitalverwaltungsgesellschaft und hat seit ihrer Gründung in 2011 bereits mehr als 15 offene wie geschlossene Immobilien- Investmentvermögen (Fonds) für institutionelle Investoren aufgelegt.

Für unsere Zentrale in **Köln** suchen wir – für mindestens drei Monate oder länger – zum nächstmöglichen Zeitpunkt engagierte Studierende der Immobilienwirtschaft als

## PRAKTIKANTEN w/m im Bereich Immobilien-Fondsmanagement

### IHR BEREICH

- Aktiv unterstützen Sie das Team im Bereich Fondsmanagement und arbeiten bei der Umsetzung individueller Fondsstrategien im operativen Portfoliomanagement mit
- Ihr Einsatz ist auch bei Akquisitions- und Desinvestitionsprozessen gefragt – dazu erstellen Sie Analysen und Wirtschaftlichkeitsberechnungen und bereiten Entscheidungsvorlagen vor
- In enger Zusammenarbeit mit dem Asset Management helfen Sie Objekt- und Vermietungsstrategien auszuarbeiten und zu steuern
- Sie bereiten Liquiditäts- und Fremdkapitalsteuerung auf Portfolioebene vor
- Außerdem erstellen Sie Präsentationsunterlagen für Anlagenausschusssitzungen und bereiten Sachverhalte im Rahmen von Erwerbsempfehlungen und Quartalsberichten auf

### DAS ERWARTEN WIR

- Aktuell absolvieren Sie ein Hochschulstudium im Bereich Immobilienwirtschaft oder einen vergleichbaren Studiengang mit immobilienwirtschaftlichem Schwerpunkt
- Sie bringen Leidenschaft für Themen und Projekte rund um die Immobilie sowie Spaß an der Arbeit im Team mit
- Gleichzeitig können wir auf Ihre Analysekompetenz und Ihren sicheren Umgang mit Zahlen setzen
- Dabei haben Sie stets sehr hohe Qualitätsansprüche – an sich selbst und an die Ihnen übertragenen Aufgaben
- Sehr gute Kenntnisse der MS-Office-Programme, insbesondere Excel und PowerPoint, setzen wir voraus

### KONTAKT

Wenn Sie die Perspektiven und flachen Hierarchien eines expandierenden mittelständischen Unternehmens reizen, senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des möglichen Eintrittsdatums per E-Mail an Frau Daniela Bartels [dbartels@art-invest.de](mailto:dbartels@art-invest.de). Selbstverständlich sichern wir Ihnen absolute Vertraulichkeit bezüglich Ihrer Bewerbung zu.