



ERKENNEN  
ENTWICKELN  
ERSCHAFFEN

Art-Invest Real Estate ist eine Immobilien-Projektentwicklungs- und Investmentgesellschaft mit Hauptsitz in Köln. In den Metropolregionen Berlin, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln/Bonn, München und Stuttgart **erkennen** wir Potenziale, **entwickeln** visionäre Realisierungsansätze und **erschaffen** Objekte und Lagen mit nachhaltigem Wert.

Für unsere Niederlassung in **Köln** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen fachlich und menschlich überzeugenden

## HAUSMEISTER w/m

ca. 16 - 20 Stunden / 4 Tage / Woche

Als Hausmeister (w/m) pflegen und betreuen Sie unsere selbstgenutzte Immobilie. Regelmäßig stimmen Sie sich mit der Leitung hinsichtlich der zu erledigenden Arbeiten ab und legen Prioritäten fest.

### IHR BEREICH

- Sie übernehmen kleinere Reparaturen im Gebäude und unterstützen beim Aufbau von z. B. Regalen oder Schreibtischen.
- Ordnung und Sauberkeit sind für Sie genauso wichtig wie für uns – Reinigungsarbeiten im Außen- und Innenbereich gehören für Sie einfach dazu.
- Sie packen auch mal mit an, wenn Ihre Kollegen beim Heben und Tragen von Lasten Hilfe brauchen.
- Auch bei der Instandhaltung unserer Firmen-Fahrräder ist Ihre Mitarbeit gefragt – Sie beheben Mängel bzw. organisieren größere Reparaturen bei Fachwerkstätten.
- Bei Bedarf erledigen Sie für uns auch Botenfahrten und Servicetätigkeiten.

### DAS ERWARTEN WIR

- Eine gute Grundlage für Ihre Aufgaben bildet eine abgeschlossene Ausbildung im Bereich Handwerk oder Technik.
- Neben technischem Verständnis können wir uns auf Ihr handwerkliches Geschick verlassen.
- Zeitliche Flexibilität und den Führerschein Klasse B bringen Sie mit.
- Sie verfügen über fließende Deutschkenntnisse in Wort und Schrift.
- Im Umgang mit Menschen überzeugen Sie durch Teamgeist, gute Umgangsformen, Dienstleistungsorientierung und Hilfsbereitschaft.
- Sie arbeiten selbstständig, sind zuverlässig und gut organisiert.

### KONTAKT

Sie erkennen sich und Ihre Fähigkeiten wieder und sind an einem langfristigen Beschäftigungsverhältnis genauso interessiert wie wir? Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung per E-Mail unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung an Silke Paffhausen [spaffhausen@art-invest.de](mailto:spaffhausen@art-invest.de). Selbstverständlich sichern wir Ihnen absolute Vertraulichkeit bezüglich Ihrer Bewerbung zu.