



ART INVEST
— REAL ESTATE —

ERKENNEN
ENTWICKELN
ERSCHAFFEN



Art-Invest Real Estate ist eine Immobilien-Projektentwicklungs- und Investmentgesellschaft mit Hauptsitz in Köln. In den Metropolregionen Berlin, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln/Bonn, München und Stuttgart **erkennen** wir Potenziale, **entwickeln** visionäre Realisierungsansätze und **erschaffen** Objekte und Lagen mit nachhaltigem Wert.

Für alle unsere Standorte suchen wir für unser Team **Mieterplanung / Mieterausbau** zum nächstmöglichen Zeitpunkt Verstärkung und besetzen mehrere Positionen in den Funktionen als **Teamleiter, Bauleiter, Architekt, Innenarchitekt, Projektmanager und Kalkulator (w/m)** mit dem Titel

(SENIOR) INVESTMENT MANAGER TECHNIK w/m im Bereich Mieterplanung / Mieterausbau

Das Team übernimmt die Rolle des Bauherren in der Schnittstelle zwischen ausführenden Bauunternehmen und unseren Mietern. Als Teammitglied unterstützen Sie uns mit viel Engagement, Ideenreichtum und Eigeninitiative auf unserem Expansionskurs.

IHR BEREICH

- Zunächst begleiten Sie auf bauplanerischer Ebene unsere Immobilienprojekte und später den Anmietungsprozess – dabei koordinieren Sie den Informationsfluss zwischen bauausführenden Unternehmen und gewerblichen Mietern.
- Sie betreuen Mieteraus- bzw. -umbauten und stehen bei Anfragen zum Projektstatus gerne zur Verfügung.
- Mit Ihrem Fachwissen über bauplanerische Abläufe und gestalterische Elemente unterstützen Sie unsere anspruchsvollen Bauvorhaben souverän von der Planung über die Konzeption bis zur Abnahme und Übergabe an die Mieter.

DAS ERWARTEN WIR

- Sie haben ein Studium der Fachrichtung Architektur, Innenarchitektur, Ingenieurwesen oder Wirtschaftsingenieurwesen, gern mit dem Schwerpunkt Immobilienwirtschaft, oder eine vergleichbare bau- bzw. technische Ausbildung.
- Idealerweise konnten Sie bereits erste Berufserfahrung in einem Architekturbüro oder Bauunternehmen sammeln, gerne mit Berührungspunkten zum Innenausbau von Gewerbeimmobilien.
- Projektmanagement liegt Ihnen: Sie behalten Abläufe und Beteiligte im Blick, gehen Ihre Projekte zielorientiert an und beziehen alle Entscheider mit ein.
- Dazu sind Sie kommunikationsstark und treffen im Gespräch mit Teamkollegen, Kunden, Vorgesetzten, Dienstleistern und weiteren Projektbeteiligten stets den angemessenen Ton.
- Teamgeist, Organisationstalent sowie unternehmerisches Denken und Handeln runden Ihr Profil ab.

KONTAKT

Sie erkennen sich und Ihre Fähigkeiten wieder und sind an einem langfristigen Beschäftigungsverhältnis genauso interessiert wie wir? Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung per E-Mail unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung an Silke Paffhausen spaffhausen@art-invest.de. Selbstverständlich sichern wir Ihnen absolute Vertraulichkeit bezüglich Ihrer Bewerbung zu.