



ART INVEST
— REAL ESTATE —

ERKENNEN
ENTWICKELN
ERSCHAFFEN



Art-Invest Real Estate ist eine Immobilien-Projektentwicklungs- und Investmentgesellschaft mit Hauptsitz in Köln. In den Metropolregionen Berlin, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln/Bonn, München, Stuttgart und Wien **erkennen** wir Potenziale, **entwickeln** visionäre Realisierungsansätze und **erschaffen** Objekte und Lagen mit nachhaltigem Wert.

Innerhalb der Gruppe ist die **Art-Invest Real Estate Funds GmbH** eine Immobilien-Kapitalverwaltungsgesellschaft und hat seit ihrer Gründung in 2011 bereits mehr als 15 offene wie geschlossene Immobilien-Investmentvermögen (Fonds) für institutionelle Investoren aufgelegt.

Das künftige Wachstum der Art-Invest Real Estate ist abhängig von attraktiven Investment-Opportunitäten, Investoreninteresse und hervorragendem Personal. Dazu suchen wir in **Köln** zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

JUNIOR RESEARCH ANALYST w/m/d

An der Schnittstelle zwischen Akquisition, Asset- und Fondsmanagement erwartet Sie ein vielseitiges und abwechslungsreiches Aufgabengebiet und die Arbeit in einem engagierten Team.

IHR BEREICH

- Sie unterstützen unser Portfoliomanagement durch kontinuierliches Marktmonitoring und ein regelmäßiges Reporting.
- Für den An- und Verkaufprozess erstellen Sie fundierte Markt- und Standortanalysen als Entscheidungsgrundlage für die Geschäftsführung, das Fondsmanagement und die Anleger.
- Sie erstellen Spezialanalysen zu aktuellen Themen und strategischen Fragestellungen – aufgrund der Vielzahl an Assetklassen im Portfolio unserer Anleger bietet sich Ihnen die Chance, sich in einigen dieser Bereiche zum Experten (w/m/d) weiterzuentwickeln.
- Aktiv wirken Sie bei der Beschaffung, Aufbereitung und Visualisierung marktrelevanter Immobilieninformationen mit.
- Zudem sind Sie in die Pflege und Weiterentwicklung unseres bestehenden Research-Instrumentariums im Hinblick auf Digitalisierung und Big Data eingebunden.

DAS ERWARTEN WIR

- Sie haben einen Master in einem geeigneten Studiengang, z. B. Geographie, VWL, BWL oder haben sich zum Immobilienfachwirt (w/m/d) weiterqualifiziert.
- Zusätzlich bringen Sie großes Interesse für Städtebau / Stadtplanung und Immobilienwirtschaft sowie für raumwirtschaftliche Fragestellungen mit und hatten hier bereits während Ihres Studiums Berührungspunkte.
- Sie sind IT-affin und haben Erfahrung im Umgang mit Geoinformationssystemen (GIS) sowie beim Aufbau und der Pflege von Datenbanken.
- Statistik und Datenanalyse liegen Ihnen: Hier können Sie mit Ihren analytischen Fähigkeiten, Ihrem Händchen für Zahlen und guten Methodenkenntnissen punkten.
- Sie überzeugen durch eine selbstständige und zuverlässige Arbeitsweise und haben an Ihre Arbeit einen hohen Qualitätsanspruch.
- In der Kommunikation sind Sie eloquent und verwenden die deutsche Sprache in Wort und Schrift sicher – zudem verfügen Sie über gute Englischkenntnisse.

KONTAKT

Auf Sie warten eine interessante, vielseitige Tätigkeit mit hoher Verantwortung in einem modern strukturierten Team mit flachen Hierarchien, eine leistungsgerechte Vergütung sowie Social Benefits wie z.B. Zuschuss zur Kantine oder zum Fitnessclub. Bitte senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des möglichen Eintrittsdatums per E-Mail an Frau Daniela Bartels: dbartels@art-invest.de. Selbstverständlich sichern wir Ihnen absolute Vertraulichkeit bezüglich Ihrer Bewerbung zu.