



Art-Invest Real Estate ist eine Immobilien-Projektentwicklungs- und Investmentgesellschaft mit Hauptsitz in Köln. In den attraktiven Regionen Berlin, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln/Bonn, München und Stuttgart sowie Wien **erkennen** wir Potenziale, **entwickeln** visionäre Realisierungsansätze und **erschaffen** Objekte und Lagen mit nachhaltigem Wert.

Für unsere Gesellschaft **Art Invest Real Estate Property Management GmbH** am Standort **Düsseldorf** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

IMMOBILIENKAUFFRAU / IMMOBILIENKAUFMANN

Gewerbeimmobilien

Mit viel Engagement und Eigeninitiative unterstützen Sie uns auf unserem Expansionskurs: Sie übernehmen die kaufmännische Verantwortung für den reibungslosen Gebäudebetrieb exklusiver Gewerbeimmobilien in Düsseldorf / Köln und Umgebung und sind erste/r Ansprechpartner/in für Mieter, Behörden und Dienstleister.

IHR BEREICH

- In Zusammenarbeit mit Ihren Kollegen aus dem Asset- und dem technischen Property-Management betreuen Sie Gewerbeimmobilien und sichern ein kosteneffizientes Gebäudemanagement.
- Sie unterstützen bei der Vorbereitung, Durchführung und Nachbearbeitung von Terminen und Budgetsitzungen.
- Dafür erstellen Sie Präsentationen, Reportings und Benchmarks.
- Eigenverantwortlich erledigen Sie Betriebskostenabrechnungen fristgerecht und optimieren diese.
- Zu Ihren administrativen Aufgaben gehört auch das Forderungsmanagement – darüber hinaus sorgen Sie für die Einhaltung von Auflagen und Vorschriften.
- Auch die kontinuierliche Datenpflege liegt in Ihren Händen.

DAS ERWARTEN WIR

- Sie haben Ihre Ausbildung zur Immobilienkauffrau / zum Immobilienkaufmann erfolgreich abgeschlossen.
- Neben Ihrem kaufmännischen Fachwissen verfügen Sie idealerweise über erste Berufserfahrung in der Verwaltung von gewerblichen Immobilien und ein gutes technisches Verständnis.
- Dazu sind Sie kommunikations- und verhandlungsstark und treffen im Gespräch mit Teamkollegen, Vorgesetzten und externen Projektbeteiligten stets den richtigen Ton.
- Ihr Umgang mit MS Office ist routiniert.
- Auch in arbeitsintensiven Phasen gehen Sie Ihre Projekte selbstständig und strukturiert an.
- Den Führerschein Klasse B und die Bereitschaft zu gelegentlichen Dienstreisen bringen Sie mit.
- Flexibilität, Teamgeist und Verantwortungsbewusstsein runden Ihr Profil ab.

KONTAKT

Sie erkennen sich und Ihre Fähigkeiten wieder und sind an einem langfristigen Beschäftigungsverhältnis genauso interessiert wie wir? Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung per E-Mail unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung an Silke Paffhausen Karriere@art-invest.de. Selbstverständlich sichern wir Ihnen absolute Vertraulichkeit bezüglich Ihrer Bewerbung zu.