



ART INVEST
— REAL ESTATE —

ERKENNEN
ENTWICKELN
ERSCHAFFEN

Art-Invest Real Estate ist eine Immobilien-Projektentwicklungs- und Investmentgesellschaft mit Hauptsitz in Köln. In den attraktiven Regionen Berlin, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln/Bonn, München, Stuttgart und Wien **erkennen** wir Potenziale, **entwickeln** visionäre Realisierungsansätze und **erschaffen** Objekte und Lagen mit nachhaltigem Wert.

Für unsere Niederlassung in **Berlin** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen engagierten

JUNIOR INVESTMENT MANAGER w/m/d

Asset Management / Projektentwicklung – Gewerbeimmobilien

In Ihrer Funktion als Junior Investment Manager (w/m/d) wirken Sie an Bestands- und Neubauprojekten in der Metropolregion Berlin mit. Dabei arbeiten Sie eng mit unseren technischen Projektleiter zusammen und stimmen sich in strategischen und operativen Fragestellungen ab.

IHR BEREICH

- Sie wirken an der Erstellung von Businessplänen mit und berücksichtigen dabei alle Potenziale von Bau, Vermietung oder Verkauf.
- Projekte begleiten Sie vom Ankauf über Baurechtschaffung und Fertigstellung bis hin zum Betrieb, möglicherweise weiteren Nutzung oder Verkauf.
- Dabei koordinieren Sie interne und externe Projektprozesse.
- Budgetverantwortlich sorgen Sie für ein präzises Projektreporting und -controlling.

DAS ERWARTEN WIR

- Eine gute Basis bildet ein erfolgreicher Hochschulabschluss in der Fachrichtung Wirtschaftswissenschaften oder Ingenieurwesen, gern mit dem Schwerpunkt Immobilienwirtschaft bzw. einer baufachlichen Zusatzausbildung.
- Von Vorteil ist erste Erfahrung im Real Estate, idealerweise in den Bereichen Asset Management und Projektentwicklung.
- Sie begegnen vielfältigen Aufgabenstellungen – ob rechtlicher, technischer, wirtschaftlicher oder steuerlicher Art – mit Neugier und Umsetzungswillen.
- Projektmanagement liegt Ihnen: Nicht nur behalten Sie Zahlen und Prozesse im Blick – Sie begeistern auch im Umgang mit Menschen durch eine ebenso engagierte wie zielstrebige Herangehensweise.
- Dazu sind Sie kommunikationsstark und treffen im Gespräch mit Teamkollegen, Kunden, Vorgesetzten, Dienstleistern und weiteren Projektbeteiligten stets den angemessenen Ton.
- Ihre IT-Tools – zum Datenmanagement, zur Kostenkontrolle oder Präsentation – beherrschen Sie sicher.
- Ein hohes Maß an Eigeninitiative, Teamverständnis sowie Einsatz- und Leistungsbereitschaft runden Ihr Profil ab.

KONTAKT

Sie erkennen sich und Ihre Fähigkeiten wieder und sind an einem langfristigen Beschäftigungsverhältnis genauso interessiert wie wir? Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung per E-Mail unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung an Silke Paffhausen Karriere@art-invest.de. Selbstverständlich sichern wir Ihnen absolute Vertraulichkeit bezüglich Ihrer Bewerbung zu.