



ART INVEST
— REAL ESTATE —

ERKENNEN
ENTWICKELN
ERSCHAFFEN



Art-Invest Real Estate ist eine Immobilien-Projektentwicklungs- und Investmentgesellschaft mit Hauptsitz in Köln. In den attraktiven Regionen Berlin, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln/Bonn, München, Nürnberg, Stuttgart, Leipzig, Wien und London **erkennen** wir Potenziale, **entwickeln** visionäre Realisierungsansätze und **erschaffen** Objekte und Lagen mit nachhaltigem Wert.

Innerhalb der Gruppe ist die **Art-Invest Real Estate Funds GmbH** eine Immobilien-Kapitalverwaltungsgesellschaft und hat seit ihrer Gründung in 2011 bereits mehr als 20 offene wie geschlossene Immobilien-Investmentvermögen (Fonds) für institutionelle Investoren aufgelegt.

Das künftige Wachstum der Art-Invest Real Estate ist abhängig von attraktiven Investment-Opportunitäten, Investoreninteresse und hervorragendem Personal. Dazu suchen wir in **Köln – gegebenenfalls in Remotetätigkeit** – zum nächstmöglichen Zeitpunkt engagierte Studierende der Fachrichtungen Immobilienwirtschaft, Betriebswirtschaftslehre, Volkswirtschaftslehre oder vergleichbar als

WERKSTUDENT*IN

im Bereich Immobilien-Fondsmanagement

Als Werkstudent*in und vollwertiges Teammitglied unterstützen Sie uns bei der erfolgreichen Umsetzung individueller Fondsstrategien für institutionelle Anleger. Sie haben in Ihrem Studium einen Schwerpunkt gesetzt? Gemeinsam mit Ihnen finden wir Projekte, bei denen Sie Ihr Wissen erfolgreich einbringen können.

IHR BEREICH

- Sie begleiten unsere Akquisitions- und Desinvestitionsprozesse, indem Sie in Abstimmung mit dem Fondsteam Entscheidungsgrundlagen vorbereiten.
- In enger Zusammenarbeit mit dem Asset-Management prüfen Sie Objekt- und Vermietungsstrategien und sind bei deren Umsetzung live dabei.
- Sie können aus der Praxis lernen, wenn unsere erfahrenen Fondsmanager*innen Liquidität und Fremdkapital auf Fondsebene steuern.
- Ihre Mithilfe ist auch bei Präsentationen und Reportings gefragt, z. B. wenn es darum geht, Erwerbsempfehlungen, Quartalsberichte, Ad-hoc-Reports und Anlageausschusssitzungen transparent aufzubereiten.
- Sie schauen Ihren Kolleg*innen über die Schulter, wenn diese institutionellen Anlegern in allen fondsspezifischen Fragestellungen beratend zur Seite stehen.
- Auch administrativen Aufgaben stehen Sie offen gegenüber: Gewissenhaft pflegen Sie Daten zu Themen wie Immobilienbewertung, Fondskennzahlen oder ESG-Kriterien in unserem System.

DAS BIETEN WIR

Auf Sie wartet ein kompetentes Team, das Sie gern in die Welt der Immobilien mitnimmt und sein Wissen mit Ihnen teilt – und sich im Gegenzug auch auf Ihren Input freut. In diesem Arbeitsumfeld können Sie mit interessanten, vielseitigen Tätigkeiten, flachen Hierarchien sowie zahlreichen Social Benefits rechnen.

Nach einer positiven Zusammenarbeit in unserem Team und Ihrem erfolgreichen Studienabschluss ist die Übernahme in eine Festanstellung denkbar.

KONTAKT

Sie erkennen sich und Ihre Fähigkeiten wieder und freuen sich auf vielfältige und spannende Aufgaben? Dann senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen gern an folgende E-Mail-Adresse: karriere-funds@art-invest.de. Sobald Ihre Bewerbung bei uns eingegangen ist, erhalten Sie eine Eingangsbestätigung.

Art-Invest Real Estate Funds GmbH

Am Kabellager 11-13 | 51063 Köln | www.art-invest.de