



ART INVEST
— REAL ESTATE —

ERKENNEN
ENTWICKELN
ERSCHAFFEN



Art-Invest Real Estate ist eine Immobilien-Projektentwicklungs- und Investmentgesellschaft mit Hauptsitz in Köln. In den attraktiven Regionen Berlin, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln/Bonn, München, Nürnberg, Stuttgart, Leipzig, Wien und London **erkennen** wir Potenziale, **entwickeln** visionäre Realisierungsansätze und **erschaffen** Objekte und Lagen mit nachhaltigem Wert.

Innerhalb der Gruppe ist die **Art-Invest Real Estate Funds GmbH** eine Immobilien-Kapitalverwaltungsgesellschaft und hat seit ihrer Gründung in 2011 bereits mehr als 20 offene wie geschlossene Immobilien-Investmentvermögen (Fonds) für institutionelle Investoren aufgelegt.

Für unsere Zentrale in **Köln** suchen wir ab sofort – **für mindestens drei Monate oder länger** – eine*n engagierte*n Student*in der Immobilienwirtschaft oder angrenzender Fachrichtungen als

PRAKTIKANT*IN

im Bereich Immobilien-Fondsmanagement

IHR BEREICH

- Aktiv unterstützen Sie das Team im Bereich Fondsmanagement und arbeiten bei der Umsetzung individueller Fondsstrategien im operativen Portfoliomanagement mit.
- Ihr Einsatz ist auch bei Akquisitions- und Desinvestitionsprozessen gefragt – dazu erstellen Sie Analysen und Wirtschaftlichkeitsberechnungen und bereiten Entscheidungsvorlagen vor.
- In enger Zusammenarbeit mit dem Asset Management helfen Sie Objekt- und Vermietungsstrategien auszuarbeiten.
- Sie bereiten Liquiditäts- und Fremdkapitalsteuerung auf Portfolioebene vor.
- Außerdem erstellen Sie Präsentationsunterlagen für Anlagenausschusssitzungen und bereiten Sachverhalte im Rahmen von Erwerbsempfehlungen und Quartalsberichten auf.

DAS BIETEN WIR

Auf Sie wartet ein kompetentes Team, das Sie gern in die Welt der Immobilien mitnimmt und sein Wissen mit Ihnen teilt – und sich im Gegenzug auch auf Ihren Input freut. In diesem Arbeitsumfeld können Sie mit interessanten, vielseitigen Tätigkeiten, flachen Hierarchien sowie zahlreichen Social Benefits rechnen.

KONTAKT

Sie erkennen sich und Ihre Fähigkeiten wieder und freuen sich auf vielfältige und spannende Aufgaben? Dann senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen gern an folgende E-Mail-Adresse: kariere-funds@art-invest.de. Sobald Ihre Bewerbung bei uns eingegangen ist, erhalten Sie eine Eingangsbestätigung.

DAS ERWARTEN WIR

- Aktuell absolvieren Sie ein Hochschulstudium im Bereich Immobilienwirtschaft oder in einem vergleichbaren Studiengang mit immobilienwirtschaftlichem Schwerpunkt.
- Sie bringen Leidenschaft für Themen und Projekte rund um die Immobilie sowie Spaß an der Arbeit im Team mit.
- Gleichzeitig können wir auf Ihre Analysekompetenz und Ihren sicheren Umgang mit Zahlen setzen.
- Dabei haben Sie stets sehr hohe Qualitätsansprüche – an sich selbst und an die Ihnen übertragenen Aufgaben.
- Sehr gute Kenntnisse der MS-Office-Programme, insbesondere Excel und PowerPoint, setzen wir voraus.