



ART INVEST  
— REAL ESTATE —

ERKENNEN  
ENTWICKELN  
ERSCHAFFEN



Die **Art-Invest Real Estate Management GmbH & Co. KG** ist eine Immobilien-Projektentwicklungs- und Investmentgesellschaft mit Hauptsitz in Köln. In den attraktiven Regionen Berlin, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln/Bonn, München, Nürnberg, Stuttgart, Leipzig, Wien und London erkennen wir Potenziale, entwickeln visionäre Realisierungsansätze und erschaffen Objekte und Lagen mit nachhaltigem Wert.

Für unsere Niederlassung in **München** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt – für mindestens drei Monate oder länger – engagierte Studierende der Wirtschaftswissenschaften, Ingenieurwissenschaften, Architektur oder des Bauingenieurwesens als **Werkstudent\*in / Praktikant\*in im Bereich Design & Construction**.

# Werkstudent\*in / Praktikant\*in Design & Construction

## IHR BEREICH

Als Werkstudent\*in / Praktikant\*in und vollwertiges Teammitglied lernen Sie den kompletten Immobilienzyklus in unserem Haus kennen: angefangen von der Voranalyse, dem Ankauf, Asset Management, der Projektentwicklung bis hin zu Verkaufs- und Investmentprozessen. Sie haben in Ihrem Studium einen Schwerpunkt gesetzt – gemeinsam mit Ihnen finden wir Projekte, bei denen Sie Ihr Wissen erfolgreich einbringen können.

- Sie begleiten unsere Projekte von der Bauplanung über die Baurechtschaffung bis zur Abnahme und Übergabe an die Mieter bzw. Käufer.
- Sie beobachten und unterstützen die termin-, qualitäts- und kostengerechte Abwicklung aller Arbeiten auf der Baustelle und schauen unseren technischen Investment Manager\*innen über die Schulter.
- Koordinierung aller Gewerke und Nachunternehmer: Gemeinsam mit internen Expert\*innen gehen Sie Ausbauten an, Sie sichten Ausschreibungsunterlagen, sind bei Verhandlungen und der Auftragsvergabe dabei sowie bei der Ausführung etwaiger Nachtragsleistungen und der Mängelbeseitigung.
- Bei unseren Asset-Management-Objekten sowie Projektentwicklungen arbeiten Sie eng mit internen Schnittstellen und externen Dienstleistern zusammen und übernehmen in Teilbereichen auch administrative Aufgaben.
- Weiterhin unterstützen Sie bei der Vorbereitung von Verträgen.

## DAS ERWARTEN WIR

- Gegenwärtig absolvieren Sie ein technisches oder wirtschaftliches Studium und stehen kurz vor einem erfolgreichen Abschluss als Bachelor oder Master.
- Sie haben erste Arbeitserfahrung gesammelt, z. B. im Rahmen von Praktika und idealerweise in der Bau- oder Immobilienbranche.
- Die gängigen Office-Programme wenden Sie sicher an.
- Interesse für das Immobiliengeschäft bringen Sie mit – in neue Aufgabengebiete arbeiten Sie sich strukturiert und lösungsorientiert ein.
- Sie sind kommunikationsstark und können gute Deutsch- und Englischkenntnisse vorweisen.
- Eigeninitiative, Zuverlässigkeit und Teamgeist runden Ihr Profil ab.

**Nach einer positiven Zusammenarbeit in unserem Team und Ihrem erfolgreichen Studienabschluss eröffnet sich Ihnen eine spannende Übernahme-Perspektive.**

## KONTAKT

Sie erkennen sich und Ihre Fähigkeiten wieder und freuen sich auf vielfältige und verantwortungsvolle Aufgaben? Dann schicken Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung per E-Mail an: [kariere-management@art-invest.de](mailto:kariere-management@art-invest.de). Sobald Ihre Bewerbung bei uns eingegangen ist, erhalten Sie eine Eingangsbestätigung.

**Art-Invest Real Estate Management GmbH & Co. KG**

Am Kabellager 11-13 | 51063 Köln

[www.art-invest.de](http://www.art-invest.de)

Selbstverständlich sichern wir Ihnen absolute Vertraulichkeit bezüglich Ihrer Bewerbung zu. Mit der Einreichung Ihrer Bewerbung erklären Sie sich einverstanden, dass wir Ihre Unterlagen elektronisch erfassen und bis zu sechs Monate nach Besetzung der Stelle aufbewahren. Elektronisch eingereichte Bewerbungen werden anschließend gelöscht. Aus Umweltschutzgründen bitten wir, bei postalisch eingereichten Bewerbungen auf die Übersendung von Bewerbungsmappen, Schnellheftern und Klarsichthüllen zu verzichten.