

INVESTMENTPROFIL HOTEL, EUROPA



ART INVEST
— REAL ESTATE —

Art-Invest Real Estate investiert in Hotelimmobilien
in sehr guten Lagen großer Städte.

— **Standorte:**

Ausschließlich sehr gute Hotelmärkte
mit exzellenten Mikrolagen

— **Mindestinvestitionsvolumen:**

Ab 30 Mio. €

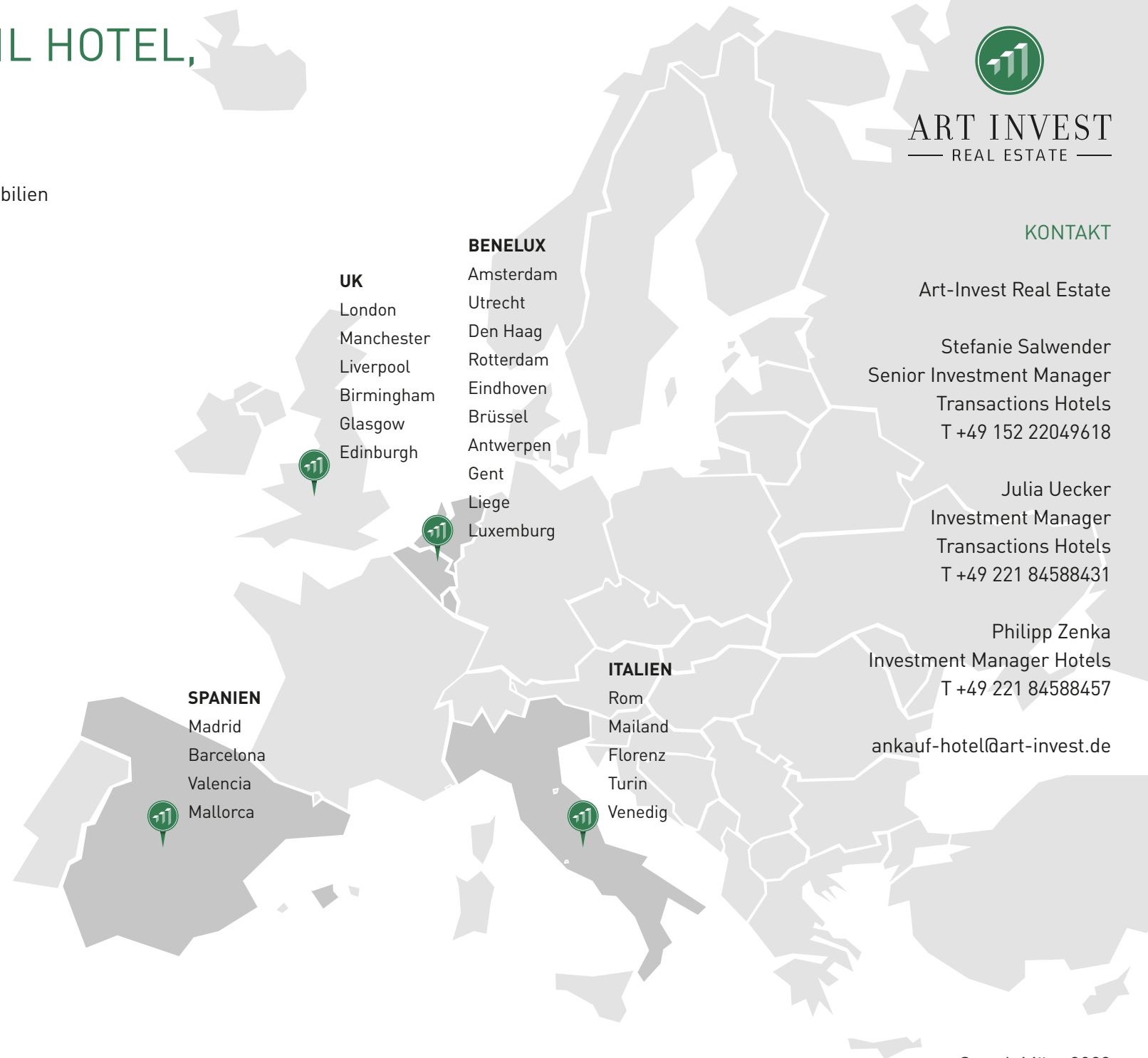
— **Qualitäten:**

Core / Core +

Hotels der 2- bis 5-Sterne-Kategorie
Objekte mit Alleinstellungsmerkmalen
hinsichtlich Lage und Sichtbarkeit
Keine Einschränkung bei Objektzustand
Repositionierung von Bestandsobjekten
Betreiberwechsel

— **Verträge:**

Keine Einschränkung hinsichtlich
Vertragsformen (Pacht- oder
Managementvertrag)
Laufzeiten- sowie betreiberfrei



KONTAKT

Art-Invest Real Estate

Stefanie Salwender
Senior Investment Manager
Transactions Hotels
T +49 152 22049618

Julia Uecker
Investment Manager
Transactions Hotels
T +49 221 84588431

Philipp Zenka
Investment Manager Hotels
T +49 221 84588457

ankauf-hotel@art-invest.de