



📍 Köln ⌚ Teilzeit

WERKSTUDENT:IN im Immobilien-Fondsmanagement

Art-Invest Real Estate ist eine Immobilien-Projektentwicklungs- und Investmentgesellschaft mit Hauptsitz in Köln. In den attraktiven Regionen Berlin, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln/Bonn, München, Nürnberg, Stuttgart, Leipzig, Wien und London erkennen wir Potenziale, entwickeln visionäre Realisierungsansätze und erschaffen Objekte und Lagen mit nachhaltigem Wert.

Innerhalb der Gruppe ist die **Art-Invest Real Estate Funds GmbH** eine Immobilien-Kapitalverwaltungsgesellschaft und hat seit ihrer Gründung in 2011 bereits mehr als 20 offene wie geschlossene Immobilien-Investmentvermögen (Fonds) für institutionelle Investoren aufgelegt.

Das künftige Wachstum der Art-Invest Real Estate ist abhängig von attraktiven Investment-Opportunitäten, Investoreninteresse und hervorragendem Personal. Dazu suchen wir in **Köln – gegebenenfalls in Remotetätigkeit** – zum nächstmöglichen Zeitpunkt engagierte Studierende der Fachrichtungen Immobilienwirtschaft, Betriebswirtschaftslehre, Volkswirtschaftslehre oder vergleichbar als **Werkstudent:in im Bereich Immobilien-Fondsmanagement**.

DAS BIETEN WIR DIR IM JOB

Als Werkstudent:in und vollwertiges Teammitglied unterstützt du uns bei der erfolgreichen Umsetzung individueller Fondsstrategien für institutionelle Anleger. Du hast in deinem Studium einen Schwerpunkt gesetzt? Gemeinsam mit dir finden wir Projekte, bei denen du dein Wissen erfolgreich einbringen kannst.

- Du begleitest unsere Akquisitions- und Desinvestitionsprozesse, indem du in Abstimmung mit dem Fondsteam Entscheidungsgrundlagen vorbereitest.
- In enger Zusammenarbeit mit dem Asset-Management prüfst du Objekt- und Vermietungsstrategien und bist bei deren Umsetzung live dabei.
- Du kannst aus der Praxis lernen, wenn unsere erfahrenen Fondsmanager:innen Liquidität und Fremdkapital auf Fondsebene steuern.
- Deine Mithilfe ist auch bei Präsentationen und Reportings gefragt, z. B. wenn es darum geht, Erwerbsempfehlungen, Quartalsberichte, Ad-hoc-Reports und Anlageausschusssitzungen transparent aufzubereiten.
- Du schaust deinen Kolleg:innen über die Schulter, wenn diese institutionellen Anlegern in allen fondsspezifischen Fragestellungen beratend zur Seite stehen.
- Auch administrativen Aufgaben stehst du offen gegenüber: Gewissenhaft pflegst du Daten zu Themen wie Immobilienbewertung, Fondskennzahlen oder ESG-Kriterien in unserem System.

DAS ÜBERZEUGT UNS

- Du hast dein Bachelor-Studium bereits abgeschlossen und steckst mitten im Master der Fachrichtung Immobilienwirtschaft oder alternativ BWL oder VWL mit dem Schwerpunkt Immobilienmanagement, Finance oder in einem vergleichbaren Studiengang.
- Im Rahmen von Praktika oder Studienprojekten konntest du bereits erste Arbeitserfahrung sammeln – idealerweise mit Berührungspunkten zur Immobilienwirtschaft oder Baubranche.
- Neben Interesse für das Immobiliengeschäft bringst du Zahlenaffinität und Analysestärke mit.
- Sehr gute Anwendungskennntnisse in MS Office, insbesondere Excel und PowerPoint, setzen wir voraus.
- Weiterhin überzeugst du dein Team durch deine selbstständige, strukturierte und auf Qualität ausgerichtete Arbeitsweise sowie durch die Fähigkeit, dich für Neues zu begeistern.

DAS KANNST DU VON UNS ERWARTEN

Auf dich wartet ein kompetentes, agiles Team, das dich gern in die Welt der Immobilien mitnimmt und sein Wissen mit dir teilt – und sich im Gegenzug auch auf deinen Input freut. Du kannst mit einer individuell abgestimmten Einarbeitung, interessanten und vielseitigen Tätigkeiten, flachen Hierarchien sowie zahlreichen Social Benefits rechnen. Wir leben den Austausch – nicht nur in unseren gut ausgestatteten Büros, sondern auch außerhalb auf regelmäßigen Teamevents. Denn ein gutes Miteinander ist uns wichtig.

Nach einer positiven Zusammenarbeit in unserem Team und deinem erfolgreichen Studienabschluss ist die Übernahme in eine Festanstellung denkbar.

[Jetzt bewerben!](#)

KONTAKT

Du erkennst dich und deine Fähigkeiten wieder und freust dich auf vielfältige und spannende Aufgaben? Dann sende uns bitte deine aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe deines möglichen Eintrittsdatums gern per E-Mail an: karriere-funds@art-invest.de. Sobald deine Bewerbung bei uns eingegangen ist, erhältst du eine Eingangsbestätigung.

Art-Invest Real Estate Funds GmbH
Am Kabellager 11-13 | 51063 Köln
www.art-invest.de

Selbstverständlich sichern wir dir absolute Vertraulichkeit bezüglich deiner Bewerbung zu. Mit der Einreichung deiner Bewerbung erklärst du dich einverstanden, dass wir deine Unterlagen elektronisch erfassen und bis zu sechs Monate nach Besetzung der Stelle aufbewahren. Elektronisch eingereichte Bewerbungen werden anschließend gelöscht. Aus Umweltschutzgründen bitten wir bei postalisch eingereichten Bewerbungen auf die Übersendung von Bewerbungsmappen, Schnellheftern und Klarsichthüllen zu verzichten.