INVESTMENTPROFIL HOTEL, DEUTSCHLAND / ÖSTERREICH

ART INVEST
REAL ESTATE

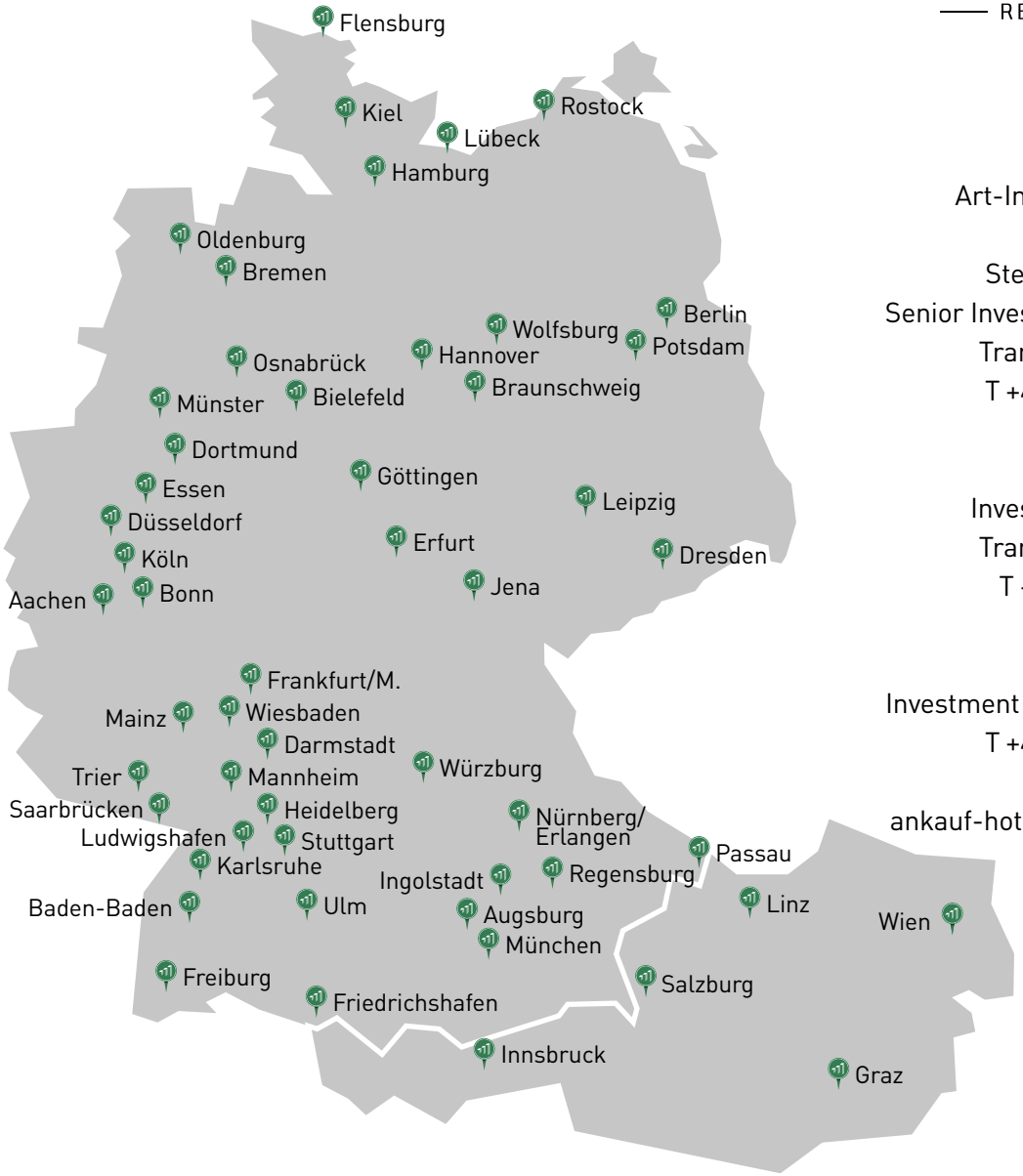
Art-Invest Real Estate investiert in Hotelimmobilien in sehr guten Lagen großer Städte.

— Standorte:
Vorzugsweise sehr gute Hotelmärkte
in deutschsprachigen Städten
mit exzellenten Mikrolagen

— Mindestinvestitionsvolumen:
Ab 10 Mio. €

— Qualitäten:
Core / Core +
Business-Hotels der 2- bis 5-Sterne-Kategorie
Objekte mit Alleinstellungsmerkmalen
hinsichtlich Lage und Sichtbarkeit
Keine Einschränkung bei Objektzustand
Development
Repositionierung von Bestandsobjekten
Betreiberwechsel

— Verträge:
Keine Einschränkung hinsichtlich
Vertragsformen (Pacht- oder
Managementvertrag) und -laufzeiten
sowie betreiberfrei



KONTAKT

Art-Invest Real Estate

Stefanie Salwender
Senior Investment Manager
Transactions Hotels
T +49 152 22049618

Julia Uecker
Investment Manager
Transactions Hotels
T +49 174 8829177

Philipp Zenka
Investment Manager Hotels
T +49 151 40660365

ankauf-hotel@art-invest.de

Stand: März 2023