

## Selcuk Polat wird Head of Private Capital bei Art-Invest Real Estate

- Selcuk Polat war zuletzt bei der *UniCredit Bank AG* beschäftigt, dort leitete er als Managing Director die Niederlassung NRW
- Selcuk Polat hat Wirtschaftswissenschaften in Düsseldorf mit den Schwerpunkten Betriebliche Steuerlehre und Unternehmensprüfung studiert
- Bei Art-Invest Real Estate wird er die Geschäfte mit Family Offices und Privatpersonen betreuen

Köln, 14. Januar 2025

Selcuk Polat, zuletzt als Managing Director Leiter Real Estate in der Niederlassung NRW der *UniCredit Bank AG*, ist seit Anfang des Jahres Head of Private Capital bei der Art-Invest Real Estate Funds und wird dabei die Geschäfte mit Family Offices und vermögenden Privatpersonen weiterentwickeln.

Art-Invest Real Estate hat bislang über 25 Investmentvermögen für institutionelle Anleger wie Versorgungswerke und Stiftungen aufgelegt und verfolgt mit diesen und ausgewählten Joint-Venture-Partnern sowie mit eigenem Kapital eine „Manage to Core“-Anlagestrategie. Insgesamt betreut Art-Invest Real Estate derzeit ein Immobilienvermögen von rund 12,5 Mrd. Euro.

„Durch die Begleitung von zahlreichen Projekten auf der Finanzierungsseite konnte ich über 12 Jahre die Professionalität, das Risikobewusstsein und die Erfahrung in der Immobilien-Wertschöpfung der Art-Invest Real Estate aus erster Reihe beobachten. Ich bin fest davon überzeugt, dass wir durch die Leistungsfähigkeit der Gruppe Family Offices, die langfristig in Immobilien investieren wollen, ein nachhaltiger, seriöser und vertrauensvoller Partner werden“, so Selcuk Polat.

„Bei Art-Invest Real Estate steht die individuelle Betreuung jedes Anlegers im Mittelpunkt. Unsere Marktpräsenz und Erfahrung jetzt auch Family Offices zugänglich zu machen, bietet enorme Chancen“, ergänzt Jan Dührkoop, Geschäftsführender Gesellschafter der Art-Invest Real Estate Funds.

Kurt Zech, Vorstandsvorsitzender der Zech Group und Aufsichtsratsmitglied der Art-Invest Real Estate Funds kommentiert: „Ich kenne und schätze Selcuk Polat seit vielen Jahren und freue mich sehr, dass wir mit ihm das Leistungsspektrum Family Office der Art-Invest Real Estate und unserer Gruppe erweitern können.“

ERKENNEN ENTWICKELN ERSCHAFFEN

#### Über Art-Invest Real Estate

Art-Invest Real Estate ist ein langfristig orientierter Investor, Asset Manager und Projektentwickler von Immobilien in guten Lagen mit Wertschöpfungspotenzial. Der Fokus liegt auf den Metropolregionen in Deutschland, Österreich, Großbritannien sowie Skandinavien. Art-Invest Real Estate verfolgt mit institutionellen Investoren, ausgewählten Joint-Venture-Partnern sowie mit eigenem Kapital eine „Manage to Core“-Anlagestrategie. Die Bandbreite der Investitionen reicht über das gesamte Rendite-Risiko-Spektrum in den Bereichen Büro, innerstädtischer Einzelhandel, Hotel, Wohnen und Schulen.

Das Unternehmen wurde 2010 von den geschäftsführenden Gesellschaftern und der Zech Group gegründet. Über die eigene Kapitalverwaltungsgesellschaft wurden seit 2012 über 25 Investmentvermögen für institutionelle Anleger wie Versorgungswerke und Stiftungen aufgelegt. Insgesamt betreut Art-Invest Real Estate derzeit ein Immobilienvermögen von rund 12,5 Mrd. Euro. Mit mittlerweile über 300 Mitarbeitenden gehört Art-Invest Real Estate zu den größten Projektentwicklern von Büros und Hotels in Deutschland.

Entlang der Immobilien-Wertschöpfungskette agiert Art-Invest Real Estate als Innovationsführer auch durch ihre Beteiligungen: „Design Offices“ als führender Anbieter von Flexible Office und Corporate Coworking Flächen, „BitStone Capital“ als Venture-Capital-Gesellschaft, „i Live“ als Entwickler und Betreiber von Mikrowohnen und Serviced Apartments sowie die „The Chocolate on the Pillow Group“ als Hotel-Betriebsgesellschaft. Weitere Informationen unter [www.art-invest.de](http://www.art-invest.de).

#### Bildmaterial (auch anbei):



Selcuk Polat  
Bildquelle / Nutzungsrechte: Art-Invest Real Estate

ERKENNEN ENTWICKELN ERSCHAFFEN